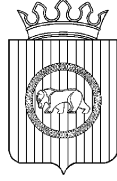


Пермский край

БЮЛЛЕТЕНЬ
Муниципального образования
“Усть-Качкинское сельское поселение”

№ 1 (175) от 31 января 2019г.



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ УСТЬ-КАЧКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

29.01.2019

№ 13

Об утверждении Порядка постановки на учёт многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства

На основании Закона Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае», в соответствии с Уставом Усть-Качкинское сельское поселение администрация Усть-Качкинское сельское поселение **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок постановки на учёт многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства.

2. Признать утратившими силу постановления администрации муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение» от 24.04.2013 № 60 «Об утверждении Порядка постановки на учёт многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения крестьянского (фермерского) хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования в Бюллетене муниципального образования «Усть-Качкинское сельское поселение».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения,
Глава администрации Усть-Качкинское
сельского поселения

Д.А. Строганов

**ПОРЯДОК
ПОСТАНОВКИ НА УЧЁТ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ В ЦЕЛЯХ БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ДАЧНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА, ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО ПОДСОБНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
КРЕСТЬЯНСКИМ (ФЕРМЕРСКИМ) ХОЗЯЙСТВОМ
ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, САДОВОДСТВА, ОГОРОДНИЧЕСТВА, ЖИВОТНОВОДСТВА**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации на территории Усть-Качкинское сельское поселение Пермского муниципального района Закона Пермского края от 01.12.2012 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее - Закон № 871-ПК).

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке.

Многодетная семья - граждане, состоящие в зарегистрированном браке, либо одинокие матери (отцы), имеющие на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка трёх и более несовершеннолетних детей (в том числе пасынков, падчериц, усыновленных детей), а также детей в возрасте до 23 лет (при условии, что они обучаются в образовательных учреждениях по очной форме обучения или проходят военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации).

Одинокая мать - не состоящая в браке женщина, родившая и (или) воспитывающая ребёнка (детей), происхождение которого (которых) от конкретного лица (отцовство) установлено (в свидетельстве о рождении ребёнка, запись об отце ребёнка произведена в установленном порядке) или не установлено (в свидетельстве о рождении ребёнка запись об отце ребёнка отсутствует), либо не состоящая в браке женщина, родившая и (или) воспитывающая ребёнка (детей) без отца в случае расторжения брака с отцом или если отец умер или записанная в качестве матери усыновлённого ребёнка (детей).

Одинокий отец - не состоящий в браке мужчина, воспитывающий детей без матери или записанный в качестве отца усыновленных детей.

Члены многодетной семьи - супруги либо одинокая мать (одинокий отец), а также их дети (в том числе пасынки, падчерицы, усыновлённые дети).

При этом в составе многодетной семьи не учитываются:

дети, в отношении которых оба родителя лишены родительских прав или ограничены в родительских правах;

дети, в отношении которых отменено усыновление.

1.3. Земельные участки на территории Усть-Качкинское сельское поселение, находящиеся в муниципальной собственности Усть-Качкинское сельское поселение, предоставляются многодетным семьям в собственность:

- бесплатно;

- без торгов и предварительного согласования места размещения объекта;

- для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства.

**2. Условия признания многодетных семей семьями, имеющими
право на бесплатное предоставление земельных участков**

Право на бесплатное предоставление земельных участков имеют многодетные семьи, кото-

*Бюллетень муниципального образования
«Усть-Качкинское сельское поселение» № 1 (175) от 31.01.2019г.*

рые отвечают одновременно следующим условиям (на дату подачи заявления):

2.1. все члены многодетной семьи являются гражданами Российской Федерации;

2.2. все члены многодетной семьи на дату подачи заявления проживают совместно (за исключением членов семьи, проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации);

2.3. супруги либо одинокая мать (одинокый отец) на дату подачи заявления проживают в Пермском крае не менее пяти лет (допускается совокупный перерыв в регистрации не более шести месяцев);

2.4. члены многодетной семьи не имеют земельного участка на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования земельного участка, расположенного на территории Пермского края, либо члены многодетной семьи имеют земельный участок в собственности, на праве пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования земельный участок (земельные участки), расположенные на территории Пермского края, размер которого (которых в сумме) меньше предельного (минимального) размера, установленного Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинское сельское поселение, утвержденными решением Земского собрания Пермского муниципального района от 28.09.2017 № 253 (далее - Правила землепользования и застройки Усть-Качкинское сельское поселение), по месту расположения такого земельного участка (части земельного участка, земельных участков). До утверждения в установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации порядке Правил землепользования и застройки Усть-Качкинское сельское поселение применяются предельные (минимальные) размеры земельных участков, установленные в соответствии с Законом Пермской области от 02.09.2003 г. № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность»;

2.5. члены многодетной семьи на дату подачи заявления со дня вступления в силу Закона № 871-ПК не осуществляли сделки по отчуждению земельного участка (части земельного участка, земельных участков), принадлежавшего им на праве собственности, пожизненного наследуемого владения или постоянного (бессрочного) пользования и расположенного на территории Пермского края, размер которого (которых в сумме) превышает предельный (минимальный) размер, установленный Правилами землепользования и застройки Усть-Качкинское сельское поселение, по месту расположения такого земельного участка (части земельного участка, земельных участков). До утверждения в установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации порядке Правил землепользования и застройки Усть-Качкинское сельское поселение применяются предельные (минимальные) размеры земельных участков, установленные в соответствии с Законом Пермской области от 02.09.2003 № 965-193 «Об установлении предельных (максимальных и минимальных) размеров земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность»;

2.6. члены многодетной семьи состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях по месту жительства таких граждан по основаниям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации (при подаче заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов).

3. Организация и порядок учёта многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков

3.1. Учёт многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков в собственность бесплатно, осуществляется администрацией Усть-Качкинское сельское поселение (далее - администрация сельского поселения) на основании Соглашения о взаимодействии, заключённого с администрацией Пермского муниципального района.

3.2. Рассмотрение вопросов постановки на учёт многодетных семей возлагается на комиссию по постановке на учёт многодетных семей Усть-Качкинское сельское поселение в целях

*Бюллетень муниципального образования
«Усть-Качкинское сельское поселение» № 1 (175) от 31.01.2019г.*

бесплатного предоставления земельного участка (далее - Комиссия) в составе согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Заседание Комиссии является правомочным, если на нём присутствует не менее половины её членов. Заседание оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарём Комиссии.

Решение о постановке на учёт (об отказе в постановке на учёт) принимается простым большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председателя является решающим. Решение подписывается всеми членами Комиссии, присутствующими на заседании.

3.3. Процедура сбора, обработки и хранения персональных данных лиц, обратившихся за постановкой на учёт многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков, осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных». Члены многодетной семьи, обратившиеся с заявлением о постановке на учёт, дают письменное согласие на обработку персональных данных.

3.4. Согласно заявлениям граждан, формируется общий [список](#) (реестр) многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.5. Список (реестр) формируется в хронологической последовательности, исходя из даты и времени принятия многодетной семьи на учёт.

3.6. Для постановки на учёт один из родителей, с которыми проживают дети, либо одинокая мать (отец) подают заявление в администрацию сельского поселения.

3.7. К заявлению о постановке на учёт прилагаются следующие документы:

3.7.1. копии свидетельств о рождении детей с указанием сведений о гражданстве;

3.7.2. копии паспортов гражданина Российской Федерации - для детей, достигших возраста 14 лет, совершеннолетних членов многодетной семьи (за исключением членов семьи, проходящих военную службу по призыву в Вооруженных Силах Российской Федерации);

3.7.3. копия свидетельства о браке - для супругов (не распространяется на одинокую

мать (одинокую отца);

3.7.4. справка, подтверждающая факт обучения в образовательном учреждении на очной форме обучения, для детей в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения;

3.7.5. выписка из домовой или похозяйственной книги, или справка о регистрации членов многодетной семьи по месту жительства, или решение суда об установлении факта проживания в Пермском крае;

3.7.6. копии правоустанавливающих документов на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости;

3.7.7. копия страхового свидетельства государственного пенсионного страхования на каждого члена многодетной семьи.

3.7.8. письменное согласие всех совершеннолетних членов многодетной семьи на предоставление многодетной семье земельного участка менее установленного частью 2 статьи 2 Закона 871-ПК размера (предоставляется по желанию многодетной семьи).

Прилагаемые к заявлению документы предоставляются в подлинниках или копиях, заверенных в установленном порядке, в том числе в форме электронного документа.

Администрация сельского поселения запрашивает в органах, предоставляющих государственные услуги или муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, следующие документы:

сведения из органов опеки и попечительства об отмене усыновления (удочерения);

*Бюллетень муниципального образования
«Усть-Качкинское сельское поселение» № 1 (175) от 31.01.2019г.*

справку из органов опеки и попечительства о лишении родителей родительских прав в отношении детей;

сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие наличие либо отсутствие у членов многодетной семьи земельных участков на правах, перечисленных в [подпунктах 2.4, 2.5](#) настоящего Порядка, а также на праве аренды земельного участка, если они не были предоставлены самостоятельно гражданином.

3.8. Администрация сельского поселения вправе проверить предоставленные сведения путём направления соответствующих запросов в уполномоченные органы.

3.9. Решение о постановке на учёт или об отказе в принятии на учёт многодетной семьи должно быть принято по результатам рассмотрения заявления о принятии на учёт и иных предоставленных документов комиссией по земельным отношениям, не позднее чем через 10 дней со дня предоставления указанных документов.

3.10. Администрация сельского поселения (в случае отсутствия на территории поселения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям) не позднее чем через 10 дней со дня подачи заявления многодетной семьи направляет в администрацию Пермского муниципального района решение о постановке многодетной семьи на учёт с пакетом документов для принятия решения о предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность бесплатно.

3.11. Администрация сельского поселения в течение 5 рабочих дней после принятия решения о постановке на учёт (об отказе в постановке на учёт) направляет заявителю уведомление о постановке на учёт, либо письменный мотивированный отказ в постановке на учёт.

3.12. Датой постановки на учёт считается дата подачи заявления, по которому принято решение о постановке на учёт многодетной семьи.

4. Ведение книги учёта

4.1. Многодетные семьи, принятые на учёт, включаются в книгу учёта многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков.

4.2. В книге учёта листы должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены гербовой печатью администрации сельского поселения.

4.3. В книге учёта не допускаются подчистки. Все изменения, вносимые путём зачеркивания чертой, заверяются в установленном порядке.

4.4. На каждую многодетную семью, поставленную на учёт, заводится учётное дело, в котором содержатся все предоставленные документы.

4.5. Учётному делу присваивается номер, соответствующий номеру в книге учёта.

5. Отказ в постановке многодетных семей на учёт в целях бесплатного предоставления земельных участков

Основаниями для отказа в постановке на учёт многодетной семьи в целях бесплатного предоставления земельного участка являются:

5.1. предоставление недостоверных сведений;

5.2. не предоставление (или предоставление не в полном объёме) документов, указанных в [пункте 3.7](#) данного Порядка, за исключением документов, которые должны быть запрошены администрацией сельского поселения;

5.3. ранее принятое в соответствии с Законом [№ 871-ПК](#) решение о предоставлении земельного участка многодетной семье в собственность бесплатно при повторном обращении этой многодетной семьи;

5.4. несоответствие многодетной семьи требованиям и условиям, предъявляемым в соответствии с [разделом 2](#) данного Порядка.

5.5. принятие одного из членов многодетной семьи в члены жилищно-строительного кооператива, созданного в рамках реализации [Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содей-](#)

к Порядку постановки на учёт многодетных семей в целях бесплатного предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства

СОСТАВ

комиссии по постановке на учёт многодетных семей Усть-Качкинского сельского поселения в целях бесплатного предоставления земельного участка

- Председатель комиссии:** - **Строганов Денис Александрович** – глава сельского поселения, глава администрации Усть-Качкинского сельского поселения
- Секретарь комиссии:** - **Дудова Надежда Викторовна** – делопроизводитель администрации Усть-Качкинского сельского поселения
- Члены комиссии:**
- **Волкова Ирина Александровна** – заместитель главы администрации Усть-Качкинского сельского поселения
 - **Панькова Анастасия Викторовна** – главный специалист администрации Усть-Качкинского сельского поселения;
 - **Казанцева Екатерина Николаевна** – главный специалист администрации Усть-Качкинского сельского поселения;
 - **Борисова Надежда Сергеевна** – юрисконсульт администрации Усть-Качкинского сельского поселения