

Лухманов

23.10.15



**ГУБЕРНАТОР
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 253 70 71, 253 70 69
Факс (342) 253 66 49, 253 66 46
E-mail: obladm@permkrai.ru

*Марьяну Р. И.
директору Осменову Л. А.
для информирования администрации
и формирования по вопросу
порядка от 28.10.2015*

Председателю Союза женщин России,
члену Совета Федерации
Федерального Собрания
Российской Федерации
Е.Ф. Лаховой

14.10.2015 № СЗД-01-117-308
На № 36-153/ЕЛ от 10.09.2015

ул. Б. Дмитровка, д. 26,
Москва, 103426

О рассмотрении обращения
по вопросу приватизации
жилищного фонда в с. Усть-Качка

Жителям с. Усть-Качка
ул. Победы, д. 12,
с. Усть-Качка, Пермский район,
Пермский край, 614524

Уважаемая Екатерина Филипповна!

Согласно Вашему письму обращение жителей с. Усть-Качка о проблемах приватизации жилищного фонда рассмотрено, и сообщается.

Федеральным законом от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» предусматривается приватизация жилых помещений только государственного и муниципального жилищного фонда. Ввиду того, что указанный в обращении жителей с. Усть-Качка жилищный фонд принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис Усть-Качка» (далее – Общество), жители данных домов не имеют права участия в приватизации.

Право собственности на жилищный фонд признано за Обществом решениями судов различных инстанций; многочисленными проверками, проведенными прокуратурой Пермского края и прокуратурой Пермского района в период с 1994 по 2012 год, никаких нарушений не выявлено.

Таким образом, законные основания для передачи жилых домов, принадлежащих Обществу, в муниципальную собственность или собственность жителей отсутствуют.

С целью решения данной проблемы проведены и продолжаются переговоры со всеми заинтересованными сторонами, предприняты и предпринимаются все возможные в рамках действующего законодательства действия.

В настоящее время прорабатывается вопрос подачи искового заявления в суд от Федерации независимых профсоюзов России

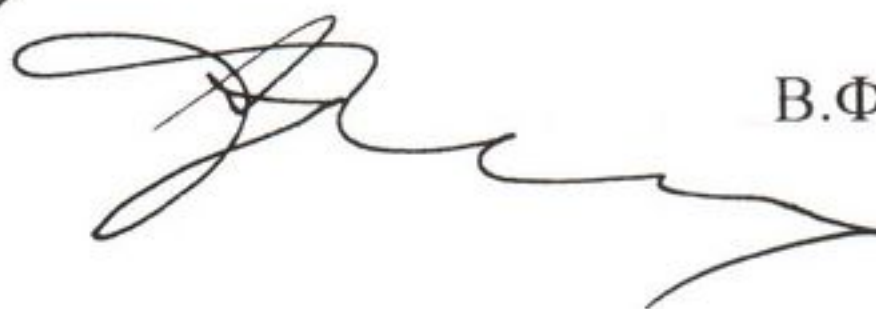
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
ИСКОВОГО ЗАЯВЛЕНИЯ
муниципального образования
Усть-Качкинское
поселение»
Индекс 2934
Дата 23.10.2015
Исполнитель _____

крайсофпрофа о признании права профсоюзной собственности на жилищный фонд с. Усть-Качка. Основной довод: при преобразовании курортного предприятия Усть-Качка в акционерное общество «Курорт Усть-Качка» жилищный фонд не передавался в собственность акционерного общества, а передан на баланс акционерного общества для содержания.

В августе 2015 года в адрес руководителя Федерации независимых профсоюзов России Шмакова М.В. председателем Правительства Пермского края направлено письмо по вопросу подачи искового заявления; ответ до настоящего времени не получен.

Ситуация со спорным жилищным фондом с. Усть-Качка находится на постоянном контроле.

С уважением,



В.Ф. Басаргин