



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА – МИНИСТР
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 253 72 71, 253 79 69; Факс (342) 253 76 91
E-mail: minter@minter.permkrai.ru

22.12.2015 № СЭД-01-123-7721

На № _____ от _____

О рассмотрении обращения

Д.В. Тихонову

ул. Новый поселок, д. 5, кв. 12,
с. Усть-Качка, Пермский район,
Пермский край, 614524

Уважаемый Данила Владимирович!

Рассмотрев по поручению губернатора Пермского края Басаргина В.Ф. Ваше обращение о решении проблемы со спорным жилым фондом, сообщаю.

Федеральным законом от 4 июля 1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» предусматривается приватизация жилых помещений только государственного и муниципального жилищного фонда. Жилищный фонд, указанный в Вашем обращении принадлежит на праве собственности обществу с ограниченной ответственностью «Жилсервис Усть-Качка» (далее - Общество), права участия в приватизации жители данных домов не имеют.

Право собственности на жилищный фонд за Обществом признано решениями судов различных инстанций; многочисленными проверками, проведенными прокуратурой Пермского края и прокуратурой Пермского района в период с 1994 по 2012 год, никаких нарушений не выявлено.

Таким образом, законные основания для передачи жилых домов, принадлежащих Обществу, в муниципальную собственность или собственность жителей отсутствуют.

Ситуация со спорным жилым фондом с. Усть-Качка находится на постоянном контроле руководства Пермского края. Губернатором и Правительством Пермского края проведены переговоры со всеми заинтересованными сторонами, предприняты и предпринимаются все возможные в рамках действующего законодательства действия. В настоящее время переговоры по решению данной проблемы продолжаются.

Р.А. Кокшаров