

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**В октябре жители Прикамья построили более тысячи домов**

Управление Росреестра по Пермском краю в октябре зарегистрировало 1011 индивидуальных жилых домов общей площадью 127 637 кв.м.

Больше всего домов построено в Пермском муниципальном округе – 311, городе Перми – 119 и Добрянском городском округе – 58. В Губахе, Красновишерске и Частых построено по 1 дому. В Кизеле и ЗАТО «Звездный» не зарегистрировано ни одного дома.

Жители Прикамья отдают предпочтение деревянному домостроению – в октябре из дерева построено 337 домов. Другим популярным материалом являются блоки, из которых построено 250 домов.

Что касается этажности, то чаще всего строят двухэтажные дома – 56 %, одноэтажные дома составляют 41 % и всего 3% - трехэтажные. Средняя площадь дома составляет 125 кв.м. По сравнению с началом года средняя площадь уменьшилась на 13-15 кв.м.

Тренд на компактное жилье – общероссийский. Люди стали планировать к строительству частные дома меньшей площади, чем два года назад. Об этом свидетельствуют результаты опроса выставки "Малоэтажная страна".

Так, если в 2020 году дом площадью от 100 до 150 кв. м планировали построить 39% респондентов, то в 2022 году эта доля сократилась до 29%. Теперь больше трети россиян (38%) планируют построить дом площадью до 100 кв. м, тогда как два года назад такие планы имели 32% опрошенных. Доля желающих построить дом от 150 до 250 кв. м сократилась с 15% в 2020 году до 10% в 2022-м.

Причины очевидны — рост себестоимости строительства и сокращение платежеспособного спроса.



Об Управлении Росреестра по Пермскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственному кадастровому учету и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции по федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, организации работы Комиссии по оспариванию кадастровой стоимости объектов недвижимости. Осуществляет контроль за деятельностью подведомственного учреждения Росреестра - филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю по предоставлению государственных услуг Росреестра. Руководитель Управления Росреестра по Пермскому краю – Лариса Аржевитина.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по Пермскому краю

+7 (342) 205-95-58 (доб. 0214, 0216, 0219)

614990, г. Пермь, ул. Ленина, д. 66/2

press@r59.rosreestr.ru

[**http://rosreestr.gov.ru/**](http://rosreestr.gov.ru/)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **ВКонтакте**:  https://vk.com/public49884202 |  **Телеграм**:  https://t.me/rosreestr\_59 | **Одноклассники:**https://ok.ru/group/70000000861595 |

****

